

ATHENA SCRIBE

Saisie des états des lieux (EDL) sur TABLETTE Windows

Créez vos modèles

Vous pouvez créer, personnaliser vos modèles d'état des lieux, selon vos habitudes, vos clients, le type de logement etc...

Envoyez par email

Dès l'état des lieux signé, il peut être envoyé par email au locataire, au propriétaire, au gestionnaire.

Dupliquez

Un état des lieux d'entrée peut être dupliqué en état des lieux de sortie et vice versa.

Photographiez

Vous pouvez compléter vos états des lieux avec des photographies.

Signez

Vous faites signer les parties sur la tablette, dès l'état des lieux établi.

Sécurité

Un état des lieux signé, ne peut être modifié. En cas d'erreur on peut le modifier, mais l'état des lieux doit être à nouveau signé.

Constat

L'état des lieux peut devenir un constat et être repris par un traitement de texte.

Rapidité

Au bureau vous pouvez préparer votre EDL et sur le terrain, vous n'aurez que des cases à cocher, et faire signer.



Saisie Assistée des Etats des lieux.

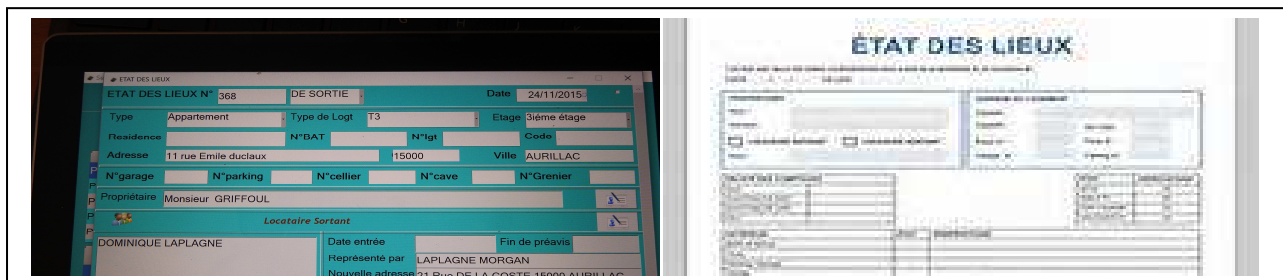
Grace à ATHENA-SCRIBE, vous saisissez vos EDL directement sur une tablette, vous y ajoutez des photos, vous faites signer les parties directement sur la tablette. Le document sécurisé obtenu, peut alors être expédié par Internet aux différentes parties concernées, locataires, propriétaires, gestionnaires etc..

Notion d'état des lieux « Entrant », « Sortant », de locataires entrant et sortant, de propriétaires et ou de gestionnaires.

Athena-Scribe, est complètement paramétrable par vous-même. Il fonctionne sur tablette Windows avec ou sans carte 3G, avec ou sans stylet.

Athena-Scribe gère aussi les donneurs d'ordres et permet d'établir les notes de frais de façon périodique.

L'historique des dossiers et les états des lieux sont sauvegardés de même que les notes de frais.



L'état des lieux signé sur la tablette peut être immédiatement envoyé par email aux parties concernées Propriétaires, Locataires et Gestionnaires (WiFi ou 3G).



L'application est livrée avec une base documentaire, des pièces, des éléments, leurs natures, couleurs, états etc... Vous pouvez en ajouter ou les modifier.



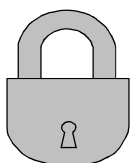
Un état des lieux peut être dupliqué de différentes façons. Un état entrant deviendra un état des lieux sortant Le même pour le locataire entrant et le locataire sortant etc...



Avec la tablette, vous pouvez prendre des photos, qui seront liées aux pièces ou aux éléments de ces pièces ou encore aux compteurs.



Dès que l'état des lieux est complété et vérifié, les parties peuvent le signer, ce qui a pour conséquence de bloquer toutes modifications de l'état des lieux.



Les états des lieux sont sécurisés, les signatures sont automatiquement effacées, seule celle de l'étude peut être conservée. Avant signature, l'état des lieux est vérifié pour être sûr que toutes les rubriques ont été vues et validées.